

# SƠ YẾU LÝ LỊCH

## CIRRICULLUM VITAE

(Ứng viên Thành viên Hội đồng Quản trị)  
(Nominee for Member of the Board of Directors)

Họ và tên/ Full name:	BÙI CAO NHẬT QUÂN
Năm sinh/ Date of birth:	1982
Trình độ học vấn/ Education level:	Cử nhân
Trình độ chuyên môn/ Professional Level	Cử nhân Quản trị Kinh doanh Đại học Western Washington – Hoa Kỳ
Quá trình công tác (đáp ứng được tiêu chuẩn về chuyên môn, kinh nghiệm quản lý kinh doanh theo quy định của Luật Doanh nghiệp)/ Past occupations (qualify criteria of profession, management experience pursuant to Law on Enterprise):	<ul style="list-style-type: none"><li>- Từ năm 2002 đến 2004: Công tác tại Pepsico Việt Nam.</li><li>- Từ năm 2004 đến 2006: Tổng Giám Đốc Công ty CP Sài Gòn V.E.T</li><li>- Từ năm 2007 đến 2012: Tổng Giám Đốc tại Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va</li><li>- Từ năm 2009 đến 2017: Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va.</li><li>- Từ năm 2014 đến nay: Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Diamond Properties.</li><li>- Từ năm 2015 đến 6/2022: Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần NovaGroup.</li><li>- Từ năm 2016 đến nay: Chủ tịch Công ty Cổ phần BQ Capital.</li><li>- Từ năm 2021 đến 2022: Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Nova Holding.</li><li>- Từ năm 2022 đến nay: Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Nova Holding;</li><li>- Từ 5/2025 đến 4/2026: Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần NovaGroup.</li><li>- Từ 4/2026 đến nay: Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần NovaGroup.</li></ul>
Chức vụ đang nắm giữ tại Công Ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty")/ Current position at No Va Land Investment Group Corporation ("The Company")	Không.
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác/ Current holding positions in other organizations:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần NovaGroup;</li><li>- Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Nova Holding;</li><li>- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần BQ Capital;</li><li>- Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Diamond Properties.</li></ul>
Tổng số cổ phần phổ thông nắm giữ, trong đó/ Number of Shares, with details:	75.318.115 cổ phần
+ Đại diện sở hữu của tổ chức/ Authorized representative:	00 cổ phần

Bản dịch chỉ sử dụng cho mục đích thông tin, và không dùng thay thế cho bản chính thức. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa bản tiếng Việt và bản tiếng Anh, bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The translation is for informational purposes only, and is not a substitute for the official policy. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

+ Cá nhân sở / Privately owned:	75.318.115 cổ phần
Số lượng CP nắm giữ của người có liên quan/ Number of shares of related persons holding:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Công ty Cổ phần NovaGroup: 491.832.645 cổ phần.</li> <li>- Công ty Cổ phần Diamond Properties: 170.468.424 cổ phần.</li> <li>- Bùi Thành Nhơn: 96.765.729 cổ phần.</li> <li>- Cao Thị Ngọc Thương: 48.218.176 cổ phần.</li> <li>- Bùi Cao Ngọc Quỳnh: 7.732.515 cổ phần.</li> </ul>
Những khoản nợ đối với Công Ty/ Debts to the Company:	Không/ No
Lợi ích liên quan đối với Công Ty/ Benefit related with the Company:	Không/ No
Quyền lợi mâu thuẫn với Công Ty/ Conflict of interest with the Company:	Không/ No

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công Ty, với tư cách ứng viên cho vị trí Thành viên Hội đồng Quản trị ("HĐQT"), tôi cam kết mình có đủ điều kiện, tiêu chuẩn để tham gia vào vị trí Thành viên HĐQT và cam kết thực hiện nhiệm vụ của Thành viên HĐQT một cách cẩn trọng, trung thực và mẫn cán trong trường hợp được Đại hội đồng Cổ đông tín nhiệm bầu và bổ nhiệm.

*Pursuant to the Law on Enterprise and the Company's Charter, as an nominee for the position of Member of the Board of Directors ("BOD") of the Company. I hereby commit that I qualify full criteria and conditions to applied to this position and commit to carry out the duty of BOD Member carefully and honestly in case I am voted and appointed.*

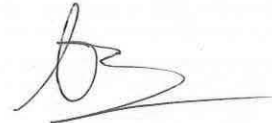
Tôi cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung Sơ yếu lý lịch này đồng thời cam kết tuân thủ đầy đủ nghĩa vụ, trách nhiệm được quy định tại Điều lệ Công Ty, cam kết hành xử chính trực và tuân thủ quy định của pháp luật.

*I hereby confirm my responsibility for the accuracy of this content and curriculum vitae is enclosed, commitment to comply strictly with the current provisions of Law and the Company's Charter.*

Trân trọng.  
Sincerely yours,

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, .... April 10<sup>th</sup>....., 2026

**Người lập**  
*Declaration person*



**BÙI CAO NHẬT QUÂN**